



COMUNE DI ANOIA

Città Metropolitana di Reggio Calabria

Piazza Cananzi - 89020 Anioia (RC)

Tel. +39 0966 945004 - PEC: protocollo.anoia@asmepec.it

C.F.: 00263400806 - P.I. 00263400806

Web: www.comune.anoia.rc.it

* * * * *

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 6 del 10/01/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA - PRATICHE EDILIZIE

L'anno **duemilaventiquattro** addì **dieci** del mese di **gennaio** alle ore **17:40** nella Casa Comunale, previa l'osservanza delle formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali, dallo Statuto Comunale e dal Regolamento per il funzionamento della giunta comunale, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone seguenti:

Numero	Cognome Nome	Qualifica	Presenza
1	Demarzo Alessandro	Sindaco	Presente
2	Auddino Salvatore	Vicesindaco	Assente
3	Sorrenti Mariantonella	Assessore	Presente

Presenti n° 2

Assenti n° 1

Presiede il **Sindaco**, Alessandro Demarzo.

Assiste il **Segretario Comunale**, Avv. Carmelo Impusino;

Il Sindaco – Presidente, preso atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e illustra la proposta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

CHE con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 06/06/2013 avente ad oggetto” Attivazione delle Entrate proprie ai sensi dell’art. 251 DLGS. 267/2000 Titolo III – IV del Bilancio” venivano approvate nuove tariffe e aliquote al fine di reperire ulteriori risorse per il risanamento finanziario dell’Ente;

CHE è necessario integrare e confermare i diritti di segreteria a quanto previsto dalle leggi vigenti in materia;

CHE è necessario uniformare i diritti di segreteria per il rilascio di copie di documenti depositati presso gli uffici;

RITENUTI detti criteri sono conformi alle direttive di questa Amministrazione;

DI DARE ATTO che nell’ambito delle procedure di quest’ufficio per la riscossione dei diritti di segreteria verranno richiesti per come di seguito elencate:

TABELLA “A”
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA,
AUTORIZZAZIONI, CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI.

- 1) **Certificati di destinazione urbanistica** previsti dall’art. 30, 3° comma, del D.P.R. 06.06.2001, n° 380 e s.m.i.:
- 1/a) - Di terreni esclusivamente agricoli - fino a 10 particelle: **Euro 50,00**
- 1/b) - Oltre 10 particelle: **Euro 70,00**
- 1/c) - Certificati di destinazione urbanistica di terreni non agricoli fino a 10 particelle: **Euro 60,00**
- 1/d) - Oltre 10 particelle: **Euro 80,00**
- 1/e) - Per i certificati di destinazione urbanistica previsti dall’art. 30, 3° comma, del D.P.R. 06.06.2001, n° 380 e s.m.i., richiesti con urgenza entro i tre giorni lavorativi alla data di protocollo dell’istanza: **Euro 10,00 in più**
- 2) Autorizzazioni a lottizzare (art. 287 legge urbanistica 17/08/1942 n° 1150 e s.m.i.): **Euro 1000,00**
- 3) Autorizzazioni attuazione di piani di recupero di iniziativa privata (art. 30 legge 05/08/1978, n° 457 e s.m.i.): **Euro 250,00**
- 4) **Certificato di agibilità** (art. 24, del D.P.R. 06.06.2001, n° 380 e s.m.i.):
- 4/a) – Certificato di agibilità per uso abitativo: per ogni vano: **Euro 15,00**
- 4/b) - Certificato di agibilità per uso non abitativo: per ogni mq.: **Euro 1,20**
- 5) Autorizzazione provvisoria allo scarico di reflui fognari (art. 15 legge 10/05/1976 n° 319) per unità immobiliare: **Euro 60,00**
- 7) Certificati ed attestazione richieste da privati in merito a specifiche questioni edilizie o urbanistiche: **Euro 60,00**
- 8) Attestazione deposito documentazione idonea a dimostrare la rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico: **Euro 60,00**
- 9) Attestazione deposito progetto impianto termico: **Euro 20,00**
- 10) Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi dell’art. 22 del D.P.R. 06.06.2001, n° 380 e s.m.i.:
- 10/a) – Senza realizzazione di nuova volumetria: **Euro 100,00**
- 10/b) – Con realizzazione di nuova volumetria: **COME PER PERMESSI DI COSTRUIRE.**
- 11) - Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverata: **Euro 100,00**

TABELLA “B”

PERMESSI DI COSTRUIRE

1) Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici:

a) con incremento di volume f.t.	fino a 200 mc.	Euro 150,00
b) con incremento di volume f.t. da	201 a 500 mc.	Euro 250,00
c) con incremento di volume f.t. da	501 a 750 mc.	Euro 500,00
d) con incremento di volume f.t. da	751 a 1.000 mc.	Euro 750,00
e) con incremento di volume f.t. da	1.001 a 3.000 mc.	Euro 1000,00
f) con incremento di volume f.t. da	3.001 e oltre mc.	Euro 1500,00

2) Opere soggette a concessione perché ricadenti su zone vincolate ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.:

2/a) Occupazione di suolo mediante deposito di materiale o esposizione di merci a cielo libero:
Euro 60,00

2/b) Opere di demolizioni, reinterri e scavi che non riguardano la coltivazione di cave e torbiere:
Euro 60,00

3) Concessione per l’attuazione di un piano di ristrutturazione urbanistica, art 3 D.P.R. 380/01 lettera f e s.m.i.:
Euro 100,00

4) Opere per le quali non è dovuto il contributo di concessione ai sensi dell’art.17 comma 3 D.P.R. 380/01 e s.m.i. (lettera a, b, c, d, e):
Euro 50,00

5) Opere di urbanizzazione eseguite da privati anche in attuazione di strumenti urbanistici:
Euro 60,00

6) Opere da realizzare in attuazione di norme o di provvedimenti emanati a seguito di pubblica calamità:
Euro 60,00

7) Opere realizzate da eventi a titolo su immobili di proprietà dello Stato:
Euro 60,00

TABELLA “C”

RILASCIO DI COPIE

1) Rilascio di copie di atti depositati presso gli uffici:

1/a) – Rilascio di copie informali in carta semplice: per ogni foglio formato A4:
Euro 0,25

1/b) – Rilascio di copie in copia conforme in carta resa legale: per ogni foglio formato A4: **Euro 0,50**

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. Di approvare i diritti di segreteria di cui alle tabelle tabelle “A” “B” e “C” sopraelencate;

3. Di dare atto che con decorrenza dalla data di pubblicazione della presente deliberazione i nuovi diritti di segreteria testè approvati con il presente atto si sostituiscono per ogni effetto a quanto previsto nelle tabelle “A” “B” e “C” già approvate con deliberazione C.C. n° 23 del 06/06/2013;
4. Di dare atto che rimane vigente il testo della deliberazione C.C. n° 23 del 06/06/2013 limitatamente alla parte non presenti, che approva il regolamento per la riscossione dei citati diritti di segreteria;

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Alessandro Demarzo

Il Segretario Comunale
F.to Avv. Carmelo Impusino
