



# COMUNE DI ANOIA

*Città Metropolitana di Reggio Calabria*

Piazza Cananzi - 89020 Anioia (RC)

Tel. +39 0966 945004 - PEC: [protocollo.anoia@asmepec.it](mailto:protocollo.anoia@asmepec.it)

C.F.: 00263400806 - P.I. 00263400806

Web: [www.comune.anoia.rc.it](http://www.comune.anoia.rc.it)

\* \* \* \* \*

## VERBALE DI GIUNTA COMUNALE

*Deliberazione n. 6 del 10/01/2024*

**OGGETTO: APPROVAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA - PRATICHE EDILIZIE**

L'anno **duemilaventiquattro** addì **dieci** del mese di **gennaio** alle ore **17:40** nella Casa Comunale, previa l'osservanza delle formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali, dallo Statuto Comunale e dal Regolamento per il funzionamento della giunta comunale, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone seguenti:

Numero	Cognome Nome	Qualifica	Presenza
1	Demarzo Alessandro	Sindaco	Presente
2	Auddino Salvatore	Vicesindaco	Assente
3	Sorrenti Mariantonella	Assessore	Presente

**Presenti n° 2**

**Assenti n° 1**

Presiede il **Sindaco**, Alessandro Demarzo.

Assiste il **Segretario Comunale**, Avv. Carmelo Impusino;

Il Sindaco – Presidente, preso atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e illustra la proposta.

### LA GIUNTA COMUNALE

#### Premesso:

**CHE** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 06/06/2013 avente ad oggetto” Attivazione delle Entrate proprie ai sensi dell’art. 251 DLGS. 267/2000 Titolo III – IV del Bilancio” venivano approvate nuove tariffe e aliquote al fine di reperire ulteriori risorse per il risanamento finanziario dell’Ente;

**CHE** è necessario integrare e confermare i diritti di segreteria a quanto previsto dalle leggi vigenti in materia;

**CHE** è necessario uniformare i diritti di segreteria per il rilascio di copie di documenti depositati presso gli uffici;

**RITENUTI** detti criteri sono conformi alle direttive di questa Amministrazione;

**DI DARE ATTO** che nell’ambito delle procedure di quest’ufficio per la riscossione dei diritti di segreteria verranno richiesti per come di seguito elencate:

## TABELLA "A"

### *CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA, AUTORIZZAZIONI, CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI.*

1) **Certificati di destinazione urbanistica** previsti dall'art. 30, 3° comma, del D.P.R. 06.06.2001, n° 380 e s.m.i.:

1/a) - Di terreni esclusivamente agricoli - fino a 10 particelle:

**Euro 50,00**

1/b) - Oltre 10 particelle:

**Euro 70,00**

1/c) - Certificati di destinazione urbanistica di terreni non agricoli fino a 10 particelle:

**Euro 60,00**

1/d) - Oltre 10 particelle:

**Euro 80,00**

1/e) - Per i certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 30, 3° comma, del D.P.R. 06.06.2001, n° 380 e s.m.i., richiesti con urgenza entro i tre giorni lavorativi alla data di protocollo dell'istanza:

**Euro 10,00 in più**

2) Autorizzazioni a lottizzare (art. 287 legge urbanistica 17/08/1942 n° 1150 e s.m.i.):

**Euro 1000,00**

3) Autorizzazioni attuazione di piani di recupero di iniziativa privata (art. 30 legge 05/08/1978, n° 457 e s.m.i.):

**Euro 250,00**

4) **Certificato di agibilità** (art. 24, del D.P.R. 06.06.2001, n° 380 e s.m.i.):

4/a) – Certificato di agibilità per uso abitativo: per ogni vano: **Euro 15,00**

4/b) - Certificato di agibilità per uso non abitativo: per ogni mq.: **Euro 1,20**

5) Autorizzazione provvisoria allo scarico di reflui fognari (art. 15 legge 10/05/1976 n° 319) per unità immobiliare:

**Euro 60,00**

7) Certificati ed attestazione richieste da privati in merito a specifiche questioni edilizie o urbanistiche:

**Euro 60,00**

8) Attestazione deposito documentazione idonea a dimostrare la rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico:

**Euro 60,00**

9) Attestazione deposito progetto impianto termico:

**Euro 20,00**

10) Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 06.06.2001, n° 380 e s.m.i.:

10/a) – Senza realizzazione di nuova volumetria: **Euro 100,00**

10/b) – Con realizzazione di nuova volumetria: **COME PER PERMESSI DI COSTRUIRE.**

11) - Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverata: **Euro 100,00**

## **TABELLA “B”**

### **PERMESSI DI COSTRUIRE**

- 1) Costruzione, ampliamento e sopraelevazione di edifici:
  - a) con incremento di volume f.t. fino a 200 mc. Euro 150,00
  - b) con incremento di volume f.t. da 201 a 500 mc. Euro 250,00
  - c) con incremento di volume f.t. da 501 a 750 mc. Euro 500,00
  - d) con incremento di volume f.t. da 751 a 1.000 mc. Euro 750,00
  - e) con incremento di volume f.t. da 1.001 a 3.000 mc. Euro 1000,00
  - f) con incremento di volume f.t. da 3.001 e oltre mc. Euro 1500,00
  
- 2) Opere soggette a concessione perché ricadenti su zone vincolate ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.:
  - 2/a) Occupazione di suolo mediante deposito di materiale o esposizione di merci a cielo libero: Euro 60,00
  - 2/b) Opere di demolizioni, reinterri e scavi che non riguardano la coltivazione di cave e torbiere: Euro 60,00
  
- 3) Concessione per l’attuazione di un piano di ristrutturazione urbanistica, art 3 D.P.R. 380/01 lettera f e s.m.i.: Euro 100,00
  
- 4) Opere per le quali non è dovuto il contributo di concessione ai sensi dell’art.17 comma 3 D.P.R. 380/01 e s.m.i. (lettera a, b, c, d, e): Euro 50,00
  
- 5) Opere di urbanizzazione eseguite da privati anche in attuazione di strumenti urbanistici: Euro 60,00
  
- 6) Opere da realizzare in attuazione di norme o di provvedimenti emanati a seguito di pubblica calamità: Euro 60,00
  
- 7) Opere realizzate da eventi a titolo su immobili di proprietà dello Stato: Euro 60,00

## **TABELLA “C”**

### **RILASCIO DI COPIE**

- 1) Rilascio di copie di atti depositati presso gli uffici:
  - 1/a) – Rilascio di copie informali in carta semplice: per ogni foglio formato A4: Euro 0,25
  - 1/b) – Rilascio di copie in copia conforme in carta resa legale: per ogni foglio formato A4: Euro 0,50

### **DELIBERA**

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare i diritti di segreteria di cui alle tabelle tabelle “A” “B” e “C” sopraelencate;

3. Di dare atto che con decorrenza dalla data di pubblicazione della presente deliberazione i nuovi diritti di segreteria testè approvati con il presente atto si sostituiscono per ogni effetto a quanto previsto nelle tabelle “A” “B” e “C” già approvate con deliberazione C.C. n° 23 del 06/06/2013;
4. Di dare atto che rimane vigente il testo della deliberazione C.C. n° 23 del 06/06/2013 limitatamente alla parte non presenti, che approva il regolamento per la riscossione dei citati diritti di segreteria;

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
***F.to Alessandro Demarzo***

Il Segretario Comunale  
***F.to Avv. Carmelo Impusino***

---