



COMUNE DI ANOIA

Città Metropolitana di Reggio Calabria

* * * * *

AREA TECNICA E VIGILANZA

Codice Ufficio: G259C9

Piazza Cananzi - 89020 Anoia (RC)

Tel. +39 0966 945004 - PEC: protocollo.anoia@asmepec.it

C.F.: 00263400806 - P.I. 00263400806

Web: www.comune.anoia.rc.it

Determinazione n. 114 del 15/07/2025

OGGETTO: Approvazione graduatoria provvisoria per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica- L.R. 32/96 - L.R. 57/2017.

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Vigilanza

Visto il decreto Sindacale in atti al protocollo comunale n° 6828 del 29/12/2023, con il quale venivano assegnate la titolarità della posizione organizzativa e la responsabilità dell'impiego dei relativi fondi del bilancio per quanto attiene l'Area Tecnica e Vigilanza;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto lo statuto comunale, approvato con deliberazione di C.C. n° 11 del 26/05/2011;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visto il "Regolamento di contabilità";

Visto il "Regolamento comunale dei controlli interni", approvato con Delibera di C.C. n° 2 del 23/01/2013;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n° 17 del 20/12/2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il D.U.P. 2025/2027;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n° 21 del 20/12/2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025/2027;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n° 21 del 30/04/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2025/2027;

Richiamato l'art. 147 bis del D.lgs. 18 agosto 2000, n° 267 in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

Dato Atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 del DPR 62/2013, per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interesse né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente provvedimento".

Dato Atto Che ai sensi dell'articolo 80, comma 1 del D.lgs. n° 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti al nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

PREMESSO Che L'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, ai sensi della Legge Regionale 25 Novembre 1996 n.32, con mod. e integr. L.R. 57/2017, avviene mediante pubblico concorso indetto dal Comune ove sono localizzati gli stessi alloggi, con apposito Bando predisposto secondo uno schema tipo approvato dalla Giunta Regionale;

CONSIDERATO Che ai sensi dell'art.23, della L.R. 32/96, le Amministrazioni Comunali, con cadenza biennale, devono procedere alla pubblicazione del "Bando Integrativo", ai fini dell'assegnazione degli alloggi di E.R.P. liberi o che si renderanno disponibili e per l'eventuale aggiornamento del punteggio di coloro che risultano inseriti nell'ultima graduatoria definitivamente approvata;

ATTESO Che al predetto bando potranno accedere, secondo quanto previsto dalla richiamata norma, i nuovi aspiranti all'assegnazione di alloggi di E.R.P. e coloro che sono già collocati in graduatoria, se ogni quattro anni confermano la domanda di assegnazione, a pena di cancellazione della graduatoria, dichiarando la permanenza dei requisiti e delle condizioni, per la revisione del proprio punteggio;

CONSIDERATO Che:

- Il Comune di ANOIA in data 12/02/2025, prot. 913 aveva pubblicato il bando di concorso per la formazione della graduatoria generale utile per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (legge regionale 32/96 con mod. e integr. L.R. 57/2017);
- La legge sopra citata stabilisce che ogni due anni il Comune debba pubblicare il bando per l'assegnazione di cui trattasi;
- Con Legge Regionale n. 57/2017, sono state apportate alcune modifiche e variazioni alla citata L.R. n. 32/96;
- Entro i termini di scadenza per la presentazione delle domande di assegnazione per i residenti in Italia (60 gg dalla pubblicazione del bando), **sono pervenute diciannove (19) domande**;
- Entro i termini di scadenza per la presentazione delle domande di assegnazione per i residenti nell'area europea (90 gg dalla pubblicazione del bando), **non sono pervenute domande**;
- Entro i termini di scadenza per la presentazione delle domande di assegnazione per i residenti nei paesi extraeuropei (120 gg dalla pubblicazione del bando), **non sono pervenute domande**;
- L'art.16 della citata L.R. 32/96 così modificata dalla L.R. 57/2017, demanda al comune il compito di procedere con l'istruttoria delle domande presentate verificandone la completezza e la regolarità, nonché quello dell'attribuzione in via provvisoria, dei punteggi a ciascuna domanda e l'elenco stesso, costituente la graduatoria provvisoria;
- L'istruttoria delle domande è portata a termine sulla scorta della documentazione presentata dai richiedenti e che a parità di punteggio i concorrenti saranno elencati nella graduatoria provvisoria secondo i criteri di cui all'art. 19 della L.R. 32/96 e s.m.i.,

EVIDENZIATO Che:

- A conclusione dell'istruttoria, sono state ammesse nella graduatoria provvisoria diciannove(19) domande ed escluse zero (0) domande presentate fuori termine.
- La graduatoria provvisoria di cui sopra sarà pubblicata all'albo pretorio del Comune per trenta giorni consecutivi, periodo utile entro il quale gli interessati potranno presentare apposito ricorso;
- Dopo la presentazione dei ricorsi, la graduatoria di assegnazione provvisoria, unitamente ai fascicoli dei richiedenti, saranno inviati alla Commissione di Assegnazione prevista dall'Art. 17 della L.R. 32/96 che provvederà alla formazione della graduatoria definitiva.

VISTO l'allegato A che fa parte integrale e sostanziale del presente atto e che di seguito viene allegato;

RITENUTO che la materia rientra nelle competenze di quest'ufficio, a mente dell'art. 107 del T.U.E.L., in quanto attuazione puntuale di specifici obiettivi e programmi allo stesso assegnati dagli Organi di indirizzo politico e rientranti nei limiti tracciati dagli stessi;

RITENUTA la propria competenza;

VALUTATA ed attestata l'inesistenza di posizione di conflitto di interessi, anche potenziali, del sottoscritto di cui all'art. 6 bis della legge 241/90, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge n. 190/2012;

VISTO il regolamento comunale per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

VISTI lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento Comunale di contabilità;

RITENUTO di provvedere in merito

DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

- DI APPROVARE**, l'elenco dei concorrenti, costituente la graduatoria provvisoria, relativa all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica che sono disponibili nel Comune di Anoia;
- DI APPROVARE** l'allegato A (graduatoria provvisoria);
- DI PROCEDERE** alla pubblicazione della suddetta graduatoria per trenta (30) giorni consecutivi, mediante l'affissione all'albo pretorio comunale sul sito istituzionale dell'Ente, con la solo indicazione dei nominativi dei concorrenti, la loro posizione in graduatoria ed il punteggio provvisorio complessivo conseguito, al fine di tutelare la privacy in relazione alle particolari condizioni che hanno determinato l'attribuzione degli specifici punteggi;

4. **DI DARE ATTO** che quest'ufficio trasmetterà alla Commissione di Assegnazione (art. 17 L.R. n. 32/96) presso l'ATERP di Reggio Calabria entro 15 giorni successivi alla scadenza delle opposizioni la graduatoria provvisoria dei concorrenti unitamente alle domande avanzate e a tutte le opposizioni presentate in tempo utile;
5. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione è immediatamente esecutiva in quanto non comporta oneri di spesa a carico dell'Ente e conseguentemente non è previsto il pare di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 14/bis, comma 1 del D.lgs 267/2000;

Per le presentazioni delle opposizioni, osservazioni, controdeduzioni e quant'altro utile al fine della collocazione nella successiva graduatoria definitiva, il termine resta fissato in 30 giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria.

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Vigilanza

Arch. Ivana Macri

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

AREA TECNICA E VIGILANZA

Visto di Regolarità Tecnica

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Vigilanza in ordine al controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n° 267, attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Vigilanza

Arch. Ivana Macri

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

PUBBLICAZIONE

La presente Determinazione rimane pubblicata all'albo pretorio informatico dell'Ente per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Vigilanza

(addetto alla pubblicazione)

Arch. Ivana Macri

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)